



Z Á P I S N I C A

Napísaná zo zasadnutia valného zhromaždenia PSU Malé Kršteňany konaného dňa 18.02.2012 v sále KD Malé Kršteňany.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie

2. Voľba sčítavačov hlasov a overovateľov zápisnice
3. Správa dozornej rady za rok 2011
4. Plán činnosti na rok 2012
5. Správa o činnosti výboru PSU ,schválenie účtovej závierky za rok 2011 a návrh na rozdelenie dividend za rok 2011
6. Kontrola uznesenia z VZ z 26.02.2011
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

1. Otvorenie: VZ otvoril Ing. Gašparovič predseda výboru. Privítal prítomných členov a starostu obce p. Kopála Jaroslava a Ing. Kropila - OLH. Konštatoval ,že je prítomných 22 831 hlasov čo činí nadpolovičnú väčšinu pozvaných 34076 hlasov. Uviedol ,že naša schôdza sa bude uberať programom uvedeným v pozvánke a doplneným o kontrolu uznesenia VZ z 26.02.2011.

Za 22831

zdržal sa: 0

proti: 0

Predseda výboru konštatoval ,že počtom hlasov 22 831 bol program schválený aj s navrhnutým rozšírením . Predseda urbáru odovzdal vedenie schôdze členovi výboru Vladimírovi Strakovi, ktorý sa ujal vedenia schôdze.

2. Vol'ba sčítavačov hlasov a overovateľ'ov zápisnice:

Za sčítavačov hlasov boli navrhnutí: Bibiana Jančoková, Jaroslava Dubinová, Veronika Francová

Za overovateľ'ov zápisnice boli navrhnutí: Július Baláška, Jaroslava Dubinová

Priebeh hlasovania sčítavačov hlasov a overovateľ'ov zápisnice:

Počet hlasov za: 20853 proti: 1978 zdržal sa: 0

Konštatujem ,že za overovateľ'ov zápisnice a za sčítavačov hlasov boli zvolení navrhnutí kandidáti.

3. Správa DR:

predniesol Vladimír Straka z poverenia pána Štefana Vlčku predsedu DR:

Vážené dámy, vážení páni!

Dovoľte, aby som Vás v mene dozornej rady a výboru privítal a poprial Vám v prvom rade veľa zdravia a úspechov v roku 2012.

Dozorná rada pracovala v roku 2011 v zložení tak ako sme si ju zvolili na VZ v roku 2008, to jest: predseda DR Štefan Vlčko a členovia: Doc. Kmeťková Mária, Mešina Ľuboš a Jaroslava Dubinová. V tomto zložení sme sa pravidelne schádzali každý štvrt'rok. Z každého nášho zasadnutia je vyhotovená zápisnica.

Na svojich pravidelných zasadnutiach sme prejednávali došlú poštu, stav účtu, stav prostriedkov v pokladni, kontrolovali sme príjmové a výdavkové položky účtu a pokladne za príslušný štvrt'rok. Kontrolovali sme pracovné zmluvy, nájomné zmluvy, vyplácanie dividend, príbežnú aktualizáciu členov PSU.

Zápisnice obsahujú príjmy a výdaje ku koncu príslušného štvrt'roka a pripomienky a návrhy k činnosti výboru, ktoré boli priebežne implementované do činnosti výboru.

Výbor PSU pracoval v roku 2011 v tomto zložení: Ing. Rudolf Gašparovič - predseda a členovia Eva Jančoková a Vladimír Straka. Na každom zasadnutí výboru ,ktoré sa konalo v roku 2011 jedenásť krát som sa zúčastňoval ja osobne

alebo pán Mešina, takže DR bola pravidelne informovaná o činnosti PSU ako aj výboru, t.j. o došlej pošte, stave účtu a pokladne, uzatvaraných zmluvách, ťažbe dreva a taktiež sa prejednávali zmeny vlastníctva, vzplácanie dividend, užívanie parciel a nájom.

Účtovníctvo je vedené prehľadne, príjmy a výdaje ako z účtu tak aj z pokladne súdoložené príslušnými dokladmi, stav členov PSU je priebežne aktualizovaný a zmeny sú zapisované do zoznamu. Dividendy boli vyplatené všetkým zapísaným členom.

V ďalšej časti mojej správy Vás oboznámim so stavom majetku PSU Malé Kršteňany: výmera lesa – 172,6762 ha, výmera ostatných pozemkov – 81,0306 ha, spolu – 253,7068 ha. Naše spoločenstvo eviduje ku dnešnému dňu 183 členov, ktorí vlastní 34 076 podielov z celkového počtu 44 000, to znamená, že 9 924 podielov tvoria neznámi vlastníci.

Záverom mojej správy konštatujem, že práca výboru spoločenstva je v súlade s platnými stanovami a činnosť výboru je vykonávaná na profesionálnej úrovni.

Úplne na záver chcem poďakovať členom výboru - Ing. Gašparovičovi, pani Jančkovej a pánu Strakovi za odvedenú prácu v roku 2011 a taktiež ďakujem mojim kolegom v Dozornej rade - pani Doc. Kmeťkovej, pani Dubinovej a pánu Mešinovi za veľmi dobrý prístup k výkonu funkcie člena dozornej rady.

Ďakujem za pozornosť.

4. Plán činnosti na rok 2011:

Plán činnosti predniesol Ing. Rudolf Gašparovič:

Plán činnosti PSU na rok 2012

1. Pravidelne prejednávať a vybavovať došlú poštu
2. Vybavovať priebežne žiadosti na palivové drevo

3. Ukončiť elektronickú agendu vlastníkov urbáru a ich veľkosť podielov, podľa rozhodnutia právoplatnosti osvedčenia o dedičstve príslušným Okresným súdom
4. Zabezpečovať plnenie vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Zb. zákonov o Požiarnej prevencii v našom spoločenstve
5. Pravidelne aktualizovať našu stránku na internete.
6. Kontrola oznamov o dodržiavaní požiarnej ochrany v našom lesnom poraste a kotrola požiarneho náradia.
7. Zabezpečiť priebežnú revíziu nájomných zmlúv PSU Malé Kršteňany.

5. Správa o činnosti výboru PSU, schválenie účtovej závierky za rok 2011 a návrh na rozdelenie dividend za rok 2011:

Správu o činnosti výboru predniesol Ing. Rudolf Gašparovič:

Účtová závierka 2011:

Predniesol Straka Vladimír a bude priložená ako neoddeliteľná príloha k zápisnici.

			2 010	2011
Príjmy:				
Stav financií k 1.1.			18132	17756
Nájom kameňolomy			21025	16822

Predaj paliv.dreva		1962	4098
Nájom PDP V.Uherce		42	84
Nájom PZ Starý Háj		98	276
Nájom Mešina a Balážka		60	38
Úroky		11	6
Vrátené dividendy		20	0
S P O L U		23218	21324
Výdaje			
Material		260	98
Cestovné			
Poštovné		218	190
Poistné les. stráž		66	66
Náklady na VZ		233	384
Odmena OLH		470	470
Odmena výbor		1210	1210
Odmena DR		547	547
Dane z odmien		428	484
Socialna poisťovňa		25	18
Daňový úrad		2594	2733
Služby PO		336	296
Služby účtovníctvo		400	400
Daň z nehnuteľností		153	153
Bankové poplatky		53	48
Nájom OcÚ Malé Kršteňany		500	665
Dividendy		16102	14499
S P O L U		23595	22261
Stav financií k 31.12.		17755	16819

NÁKLADY:	2 010	2011	2012
Materiál	711	288	300
Služby	1854	1 745	1 745
Mzdy	2579	2 579	2 579
Odvody	25	18	18
Finančné náklady	272	267	270
SPOLU	5 441	4 897	4 912
Výnosy:			
Nájomné	21225	17 220	17 220
Predaj dreva	1962	4 098	5 000
Finančné výnosy	11	6	6
SPOLU	23198	21324	22226
ZISK	17 757	16 427	17 314
Daň 19%	3435	3 121	2 910
Zaplatene pred.	2487	2 676	3 121
Doplatiť(vrátiť)	948	445	-211
	16102	14 499	13630

DR a výbor PSU Malé Kršteňany navrhujú vyplatenie dividend za rok 2011 vo výške 0,40 € na jeden podiel.

Priebeh hlasovania o schválení účtovnej závierky za rok 2010 a návrhu na rozdelenie dividend vo výške 0,40 € na podiel.:

Za: 22821

Proti: 10

Zdržal sa: 0

6.Kontrola uznesenia VZ z 26.02.2011:

C. Ukladá:

1. Výboru Pozemkového spoločenstva urbárikov Malé Kršteňany zabezpečiť vyplatenie schválených dividend za rok 2010 do konca marca 2011- splnené
2. Do 31.05.2011 vyjednať formou dodatku k zmluve nový nájom za poľovné pozemky-splnené
3. Do 31.10.2011 vyjednať vyššie nájomné od Kameňolomov-nesplnené prechádza do roku 2012
4. Do 31.10.2011 vyjednať novú zmluvu o nájme s PDP Veľké Uherce-nesplnené,plní sa v roku 2012

7.Diskusia:

Štutiková – odmeny schvalovať na VZ

Ištván – odmena pani Kmet'kovej,zvýšiť nájomné od kKameňolomov

Kopál – zmluva s Kaš
VZ náklady

Magátová – poradovník na drevo na WEB

8. Výpis z uznesenia dnešného VZ :

Uznesenie Valného zhromaždenia PSU Malé Kršteňany konaného dňa 18.02.2012:

A. Berie na vedomie:

1. Správu dozornej rady PSU za rok 2011
2. Správu výboru PSU za rok 2011

B. Schvaľuje:

1. Rozdelenie dividend za rok 2011 vo výške 0,40 eura na jeden podiel.
2. Účtovú závierku za rok 2011
3. Plán činnosti na rok 2012

C. Ukladá:

5. Výboru Pozemkového spoločenstva urbárikov Malé Kršteňany zabezpečiť vyplatenie schválených dividend za rok 2011 do konca marca 2012.

Hlasovanie o uznesení Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva urbárikov Malé Kršteňany konaného dňa 18.02.2012:

Za: 20 008

Proti: 0

Zdržal sa: 477

8. Záver:

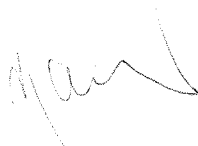
Na záver VZ predseda urbáru Ing. Rudolf Gašparovič poďakoval prítomným za účasť a ukončil Valné zhromaždenie PSU Malé Kršteňany.

Príloha: Účtovná zvierka 2011

Zapísal: Vladimír Straka



Overil: Július Balážka



Jaroslava Dubinová



Ing. Rudolf Gašparovič-predseda výboru
PSU Malé Kršteňany